

Mô tả vị trí / Position Description

Chức danh công việc <i>Position Title</i>	Nhân viên thiết kế kết cấu gỗ <i>Timber Structure Designer</i>
Bộ phận/ Phòng <i>Division</i>	Vận hành <i>Operations</i>
Báo cáo công việc cho <i>Reports to</i>	Trưởng nhóm <i>Team Leader</i>
Báo cáo trực tiếp <i>Direct Reports</i>	Không <i>Nil</i>
Báo cáo gián tiếp <i>Indirect Reports</i>	Không <i>Nil</i>
Đồng nghiệp <i>Colleagues</i>	Dự toán viên công trình, Nhân viên thiết kế phối cảnh kiến trúc 3D, Họa viên kiến trúc <i>Construction Estimator, 3D Rendering & Visualization Technician, Architectural Draftsperson</i>
Loại hợp đồng <i>Contract Type</i>	Hợp Đồng Toàn Thời Gian <i>Full Time Employment</i>
Hồ sơ công việc <i>Job Profile</i>	Designer I

Mô tả công việc/ Job Description

Làm việc trong một môi trường năng động, vui vẻ và nhịp độ nhanh, nhân viên thiết kế kết cấu chịu trách nhiệm soạn thảo các tài liệu xây dựng khác nhau để hỗ trợ các khách hàng hoạt động trong ngành xây dựng trên toàn cầu thông qua việc cung cấp kịp thời và chính xác các tệp tin thiết kế.

Nhân viên thiết kế kết cấu gỗ đòi hỏi phải có kiến thức về quy trình xây dựng, có khả năng học hỏi các biện pháp thi công mới và khả năng chú ý đến chi tiết cao.

Khả năng áp dụng tư duy phản biện và sự tự tin đặt câu hỏi để tránh sai lầm đều quan trọng vì vai trò này đòi hỏi kết quả đầu ra chất lượng cao.

Working in an energetic, fun and fast paced environment our Timber Structural Designers are responsible for the design of timber components that support our global customers operating in the construction industry through the timely and accurate delivery of design files.

Timber Structural Designers require an awareness of the constructions process, an ability to learn new construction methods and have great attention to detail.

The ability to apply critical thinking and having the confidence to ask questions to avoid mistakes are both important as the role requires high quality outputs.

Vị trí, Trách nhiệm & và Các công việc chính/ *Roles, Responsibilities & Typical Activities*

1. Đọc và diễn giải các bản vẽ kiến trúc và kết cấu để thu thập thông tin cần thiết
2. Đọc và diễn giải các thông số kỹ thuật kiến trúc và các tài liệu liên quan để thu thập thông tin cần thiết
3. Dựa trên thông tin được cung cấp, cung cấp các bản vẽ mà các thành phần được thiết kế hoàn chỉnh
4. Kết quả bao gồm các bản vẽ thiết kế kỹ thuật Tường, Sàn và Mái hoặc các yêu cầu cụ thể của khách hàng
5. Xem xét các bản vẽ và tài liệu để tìm lỗi hoặc thiếu sót và đưa ra giải pháp
6. Lưu trữ các hồ sơ chính xác về thông tin giá trị của công ty
7. Tham gia các cuộc họp với khách hàng để nhận phản hồi về các dự án
8. Sửa đổi các tệp tin theo yêu cầu thay đổi của khách hàng
9. Đảm bảo các công việc đã hoàn thành tuân thủ theo các hướng dẫn và thông số kỹ thuật của khách hàng
10. Tham gia vào các dự án hoặc hoạt động cải tiến liên tục của công ty
11. Phát triển kỹ năng tiếng Anh để góp phần vào việc cung cấp dịch vụ khách hàng tốt
12. Các công việc khác theo sự phân công

1. *Read and interpret architectural and structural drawings to gather required information*
2. *Read and interpret architectural specifications and associated documents to gather required information*
3. *Based on information provided, provide plans for fully engineered components*
4. *Outputs include engineered Wall, Floor and Roof designs and other customer specific requirements.*
5. *Review drawings and documents for errors or deficiencies and provide solutions*
6. *Maintain accurate records of valuable company information*
7. *Participate in customer meetings to receive feedback on projects*
8. *Modify files to adopt customer change requests*
9. *Ensure completed work complies with customer instructions and specifications*
10. *Participate in company continuous improvement projects or activities*
11. *As part of delivering good customer service, develop your English skills*
12. *Other reasonable duties as assigned*

Tính chất công việc/ *Position Characteristics*

Tinh thần trách nhiệm / làm chủ công việc <i>Take Responsibility / Ownership</i>	Có tinh thần trách nhiệm và làm chủ đối với các hành động và quyết định của mình. Không dựa vào hệ thống phân cấp để hoàn thành nhiệm vụ. <i>Take ownership and responsibility for actions and decisions. Do not rely on hierarchy to get tasks done.</i>
---	--

Tinh thần chủ động Take Initiative	Xác định các tình huống cần chủ động và không ngần ngại đưa ra giải pháp; đặt câu hỏi/ hỗ trợ; giải quyết các vấn đề, rắc rối, hoặc tình huống một cách hợp lý và tìm cách cải thiện. <i>Recognize situations that warrant initiative and move forward proactively; ask questions/support without hesitation; reasonably resolves issues, problems, or situations and look to improve.</i>
Tinh thần đồng đội Teamwork	Làm việc với nhóm để đạt được mục tiêu và kết quả bằng cách lắng nghe và phản hồi ý kiến của các thành viên trong nhóm cũng như đưa ra phản hồi trung thực và mang tính xây dựng. Đưa ra quyết định dựa trên những gì tốt nhất cho nhóm chứ không phải những gì tốt nhất cho bản thân. <i>Work with the team to achieve goals and deliverables by listening and responding to team members' ideas and by giving honest and constructive feedback. Make decisions based on what is best for the team not what is best for you.</i>
Khả năng giao tiếp Communication skills	Có khả năng giao tiếp hiệu quả thông qua việc lắng nghe tích cực và các cuộc đối thoại trung thực, minh bạch. <i>Able to communicate effectively through active listening and honest, transparent conversations.</i>
Giải quyết vấn đề Problem Solving	Khả năng xác định và mô tả vấn đề, đưa ra các lựa chọn thay thế và đánh giá được đâu là giải pháp tốt nhất. <i>The ability to identify and define a problem, generate alternative options, and evaluate a select the best solution.</i>

Yêu cầu cần thiết/ Essential Criteria

Trình độ / Kinh nghiệm Qualifications / Experience	Tốt nghiệp Đại học hoặc Cao đẳng Trình độ tiếng Anh (CEFR) A1 hoặc tương đương <i>University or College degree</i> <i>English level (CEFR) A1 or equivalent</i>
Kiến thức và kỹ năng kỹ thuật Technical knowledge and skills	Kỹ năng đọc bản vẽ công trình Có kiến thức về các biện pháp thi công Có khả năng học các chương trình phần mềm mới <i>Construction plan reading</i> <i>Construction method knowledge</i> <i>Ability to learn new software programs</i>
Dịch vụ khách hàng Customer Service	Hiểu và có khả năng thể hiện dịch vụ khách hàng tốt <i>Understand and be able to demonstrate good customer service</i>

Mô tả vị trí / Position Description

Chức danh công việc <i>Position Title</i>	Dự toán viên công trình <i>Construction Estimator</i>
Bộ phận/ Phòng <i>Division</i>	Vận hành <i>Operations</i>
Báo cáo công việc cho <i>Reports to</i>	Trưởng nhóm <i>Team Leader</i>
Báo cáo trực tiếp <i>Direct Reports</i>	Không <i>Nil</i>
Báo cáo gián tiếp <i>Indirect Reports</i>	Không <i>Nil</i>
Đồng nghiệp <i>Colleagues</i>	Nhân viên thiết kế kết cấu gỗ, Nhân viên thiết kế phối cảnh kiến trúc 3D, Hợp viên kiến trúc <i>Timber Structure Designer, 3D Rendering & Visualization Technician, Architectural Draftsperson</i>
Loại hợp đồng <i>Contract Type</i>	Hợp Đồng Toàn Thời Gian <i>Full Time Employment</i>
Hồ sơ công việc <i>Job Profile</i>	Estimator I

Mô tả công việc/ Job Description

Làm việc trong một môi trường năng động, vui vẻ và có nhịp độ nhanh, dự toán viên công trình chịu trách nhiệm về việc ước tính và tính toán chi phí nhằm hỗ trợ các khách hàng hoạt động trong ngành xây dựng trên toàn cầu thông qua việc cung cấp kịp thời và chính xác các tài liệu công trình.

Dự toán viên công trình đòi hỏi phải có kiến thức về quy trình xây dựng, có khả năng học hỏi các biện pháp thi công mới và khả năng chú ý đến chi tiết cao.

Khả năng áp dụng tư duy phản biện và sự tự tin đặt câu hỏi để tránh sai lầm đều quan trọng vì vai trò này đòi hỏi kết quả đầu ra chất lượng cao.

Working in an energetic, fun and fast paced environment our Construction Estimators are responsible for a range of quantification and calculation activities that support our global customers operating in the construction industry through the timely and accurate delivery of construction documents.

Construction Estimators require an awareness of the construction process, an ability to learn new construction methods and have great attention to detail.

The ability to apply critical thinking and having the confidence to ask questions to avoid mistakes are both important as the role requires high quality outputs.

Vị trí, Trách nhiệm & và Các công việc chính/ *Roles, Responsibilities & Typical Activities*

1. Đọc và diễn giải các bản vẽ kiến trúc và kết cấu để thu thập thông tin cần thiết
2. Đọc và diễn giải các thông số kỹ thuật kiến trúc và các tài liệu liên quan để thu thập thông tin cần thiết
3. Dựa trên thông tin được cung cấp, cung cấp giá trị ước tính hoặc số lượng sản phẩm
4. Kết quả bao gồm Hóa đơn nguyên vật liệu, Đơn đặt hàng, Đơn đặt hàng thay đổi, Báo giá bán hàng hoặc các yêu cầu cụ thể của khách hàng
5. Xem xét các bản vẽ và tài liệu để tìm lỗi hoặc thiếu sót và đưa ra giải pháp
6. Lưu trữ các hồ sơ chính xác về thông tin giá trị của công ty
7. Tham gia các cuộc họp với khách hàng để nhận phản hồi về các dự án
8. Sửa đổi các tệp tin theo yêu cầu thay đổi của khách hàng
9. Đảm bảo các công việc đã hoàn thành tuân thủ theo các hướng dẫn và thông số kỹ thuật của khách hàng
10. Tham gia vào các dự án hoặc hoạt động cải tiến liên tục của công ty
11. Phát triển kỹ năng tiếng Anh để góp phần vào việc cung cấp dịch vụ khách hàng tốt
12. Các công việc khác theo sự phân công

1. *Read and interpret architectural and structural drawings to gather required information*
2. *Read and interpret architectural specifications and associated documents to gather required information*
3. *Based on information provided, provide estimated values or quantities of products*
4. *Outputs include Bills of Materials, Purchase Orders, Variation Orders, Sales Quotes, and other customer specific requirements*
5. *Review drawings and documents for errors or deficiencies and provide solutions*
6. *Maintain accurate records of valuable company information*
7. *Participate in customer meetings to receive feedback on projects*
8. *Modify files to adopt customer change requests*
9. *Ensure completed work complies with customer instructions and specifications*
10. *Participate in company continuous improvement projects or activities*
11. *As part of delivering good customer service, develop your English skills*
12. *Other reasonable duties as assigned.*

Tính chất công việc/ *Position Characteristics*

Tinh thần trách nhiệm / làm chủ công việc <i>Take Responsibility / Ownership</i>	Có tinh thần trách nhiệm và làm chủ đối với các hành động và quyết định của mình. Không dựa vào hệ thống phân cấp để hoàn thành nhiệm vụ. <i>Take ownership and responsibility for actions and decisions. Do not rely on hierarchy to get tasks done.</i>
---	--

Tinh thần chủ động Take Initiative	Xác định các tình huống cần chủ động và không ngần ngại đưa ra giải pháp; đặt câu hỏi/ hỗ trợ; giải quyết các vấn đề, rắc rối, hoặc tình huống một cách hợp lý và tìm cách cải thiện. <i>Recognize situations that warrant initiative and move forward proactively; ask questions/support without hesitation; reasonably resolves issues, problems, or situations and look to improve.</i>
Tinh thần đồng đội Teamwork	Làm việc với nhóm để đạt được mục tiêu và kết quả bằng cách lắng nghe và phản hồi ý kiến của các thành viên trong nhóm cũng như đưa ra phản hồi trung thực và mang tính xây dựng. Đưa ra quyết định dựa trên những gì tốt nhất cho nhóm chứ không phải những gì tốt nhất cho bản thân. <i>Work with the team to achieve goals and deliverables by listening and responding to team members' ideas and by giving honest and constructive feedback. Make decisions based on what is best for the team not what is best for you.</i>
Khả năng giao tiếp Communication skills	Có khả năng giao tiếp hiệu quả thông qua việc lắng nghe tích cực và các cuộc đối thoại trung thực, minh bạch. <i>Able to communicate effectively through active listening and honest, transparent conversations.</i>
Giải quyết vấn đề Problem Solving	Khả năng xác định và mô tả vấn đề, đưa ra các lựa chọn thay thế và đánh giá được đâu là giải pháp tốt nhất. <i>The ability to identify and define a problem, generate alternative options, and evaluate a select the best solution.</i>

Yêu cầu cần thiết/ Essential Criteria

Trình độ / Kinh nghiệm Qualifications / Experience	Tốt nghiệp Đại học hoặc Cao đẳng Trình độ tiếng Anh (CEFR) A1 hoặc tương đương <i>University or College degree</i> <i>English level (CEFR) A1 or equivalent</i>
Kiến thức và kỹ năng kỹ thuật Technical knowledge and skills	Kỹ năng đọc bản vẽ công trình Có kiến thức về các biện pháp thi công Có khả năng học các chương trình phần mềm mới <i>Construction plan reading</i> <i>Construction method knowledge</i> <i>Ability to learn new software programs</i>
Dịch vụ khách hàng Customer Service	Hiểu và có khả năng thể hiện dịch vụ khách hàng tốt <i>Understand and be able to demonstrate good customer service</i>